

## **ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE TORREBESSES**

### **Identificació de la sessió**

**Núm.:** 2/2010

**Caràcter:** ordinària

**Data:** divendres, 26 de febrer

**Horari:** de les 20.00 a les 20.45 hores

**Lloc:** Sala de Plens de l'Ajuntament

### **Hi assisteixen:**

Mario Urrea Marsal, alcalde

Amparo Vidal Masip, 1a tinenta d'alcalde  
Benito Buixadera Vidal, 2n tinent d'alcalde  
Raquel Farré Prunera, regidora  
Trinidad Font Torrebadella, regidora  
Jordi Puig Castedo, regidor

Cristian Cimadevilla Magrí, secretari

### **No assisteix:**

Laia Cubells Esteve, regidora

### **Ordre del dia**

1. Lectura i aprovació de l'esborrany d'acta anterior
2. Donar compte dels decrets d'Alcaldia
3. Aprovació de la 1a certificació de l'obra Abastament d'aigua, fase 2
4. Aprovació inicial del pressupost
5. Aprovació inicial del projecte d'obres del centre d'interpretació
6. Aprovació de l'expedient de contractació del centre d'interpretació
7. Adjudicació dels contractes menors del Fons Estatal
8. Addició d'un bé a l'inventari
9. Mocions
10. Informes d'Alcaldia
11. Assumptes d'urgència
12. Precs i preguntes

#### **1. Lectura i aprovació de l'esborrany d'acta anterior**

Queda aprovat, per unanimitat, l'esborrany d'acta del ple de 27 de gener de 2010.

#### **2. Donar compte dels decrets d'Alcaldia**

Es dona compte al Ple dels següents decrets, dictats des del darrer Ple ordinari:

- Decret 4/2010 d'aprovació d'una factura

- Decret 5/2010 de sol·licitud d'una subvenció del Programa LEADER
- Decret 6/2010 d'aprovació de la relació de despeses del gener
- Decret 7/2010 de concessió de targeta d'armes
- Decret 8/2010 de concessió de llicència d'obres per a instal·lar la torre de mesurament de vent Torrebesses I
- Decret 9/2010 de concessió de llicència d'obres per a instal·lar la torre de mesurament de vent Torrebesses II
- Decret 10/2010 d'adhesió al servei d'omissions cadastrals
- Decret 11/2010 de convocatòria de Ple ordinari

La Sra. Font Torrebaddella pregunta si la factura del mirador, que consta aprovada en el decret 4/2010, no estava inclosa com a millora a l'obra del FEIL de l'any passat. L'alcalde respon que no, que tant el mirador com l'excavació amb mètode arqueològic i l'adequació de les sitges no hi entraven, i que el mirador en concret l'ha subvencionat la Diputació de Lleida. Seguidament la Sra. Font pregunta si aquesta obra es va adjudicar per concurs, i el Sr. Batlle respon que no, que per quantia no calia.

En relació amb el pagament d'una factura del càtering per la festa del Consell Comarcal de l'11 de setembre, que consta aprovada al decret 6/2010, pregunta si això no ho pagava el Consell. El Sr. Alcalde respon que no, que era l'únic de la festa que no assumia l'ens comarcal.

Finalment demana més informació sobre el decret 10/2010, especialment per saber si implica una revisió cadastral. El Sr. Batlle informa que no, que només s'actualitzen els immobles en els quals s'han fet variacions importants no declarades, i recorda que la revisió sencera el Cadastre de Lleida no la fan mentre no hi hagi el POUM aprovat. Finalment afegeix que un cop acabats els treballs d'omissions cadastrals es podrà baixar el tipus de l'IBI de l'urbana.

Respostes les anteriors qüestions, el Ple es dona per assabentat dels decrets que consten a la relació.

### **3. Aprovació de la 1a certificació de l'obra Abastament d'aigua, fase 2**

Atès que s'ha presentat la certificació d'obres núm. 1 relativa a l'actuació **Abastament d'aigua a Torrebesses, 2a fase**, codi PUOSC 2009/842.

Atesa la base onzena de les bases d'execució del PUOSC, aprovades per Decret 101/2008 i l'article 215 de la Llei 30/2007, de contractes del sector públic, relatiu a les certificacions d'obra.

El Ple aprova, per unanimitat:

*Primer.*- Aprovar la certificació d'obres núm. 1 de l'obra Abastament d'aigua a Torrebesses, 2a fase, per import de 27.201,07 euros.

*Segon.*- Trametre còpia de la certificació d'obres aprovada als Serveis Territorials de Governació i Administracions Públiques.

### **4. Aprovació inicial del pressupost**

Atès que s'ha format el pressupost per a l'exercici 2010.

Atès que el pressupost conté la documentació i els annexos previstos al Text refós de la Llei de les hisendes locals, aprovat per real decret legislatiu 2/2004.

El Ple aprova, amb el vot a favor dels 4 regidors d'IT-PM i el vot en blanc dels 2 regidors no adscrits:

*Primer.*- Aprovar inicialment el pressupost general per a l'exercici 2010.

*Segon.*- Aprovar la plantilla del personal.

*Tercer.*- Aprovar les bases d'execució del pressupost.

*Quart.*- Exposar-lo al públic en el Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la Corporació, pel termini de 15 dies hàbils, durant el qual els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple.

*Cinquè.*- El pressupost es considerarà definitivament aprovat si durant l'esmentat termini no es presenten reclamacions, i es publicarà l'aprovació definitiva del pressupost, resumit per capítols, al Butlletí Oficial de la Província.

## **5. Aprovació inicial del projecte d'obres del centre d'interpretació**

Atès que l'Ajuntament de Torrebesses, en el marc de la convocatòria regulada per l'Ordre GAP/442/2008, de 14 d'octubre, per la qual s'aproven les bases reguladores per seleccionar operacions dels ens locals susceptibles de cofinançament pel FEDER, per al període 2007-2013, eixos 2 i 4, presentà una operació per un cost total de 270.332,00 euros, i que porta per títol *Centre d'interpretació de les construccions de pedra seca*.

Atès que d'acord amb la Resolució GAP/2529/2009, de 17 de setembre, del director general d'Administració Local, publicada al DOGC núm. 5468, de 21.09.2009, s'aprovà aquesta operació en el marc del programa operatiu FEDER 2007-2013, tram local, per un import de 200.000,00 euros.

Atès que cal aprovar el projecte, per tal de licitar l'obra.

Atès el que disposa l'article 37 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals sobre l'aprovació dels projectes d'obres.

El Ple aprova, per unanimitat:

*Primer.*- Aprovar inicialment el projecte executiu de rehabilitació de dos edificis per a seu d'un centre d'interpretació de la pedra seca, redactat pels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Segrià i amb un pressupost d'execució per contracte de 296.660,00 euros.

*Segon.*- Sotmetre el projecte a informació pública, per un termini de 30 dies, durant el qual es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents.

*Tercer.*- L'acord d'aprovació inicial del projecte d'obres s'entendrà definitiu si dins del termini fixat no s'hi formulen al·legacions.

## **6. Aprovació de l'expedient de contractació del centre d'interpretació**

Atès que l'Ajuntament de Torrebesses, en el marc de la convocatòria regulada per l'Ordre GAP/442/2008, de 14 d'octubre, per la qual s'aproven les bases reguladores per seleccionar operacions dels ens locals susceptibles de cofinançament pel FEDER, per al període 2007-

2013, eixos 2 i 4, presentà una operació per un cost total de 270.332,00 euros, i que porta per títol *Centre d'interpretació de les construccions de pedra seca*.

Atès que d'acord amb la Resolució GAP/2529/2009, de 17 de setembre, del director general d'Administració Local, publicada al DOGC núm. 5468, de 21.09.2009, s'apravà aquesta operació en el marc del programa operatiu FEDER 2007-2013, tram local, per un import de 200.000,00 euros.

Atès que cal tindre l'obra completament acabada i pagada a 31 de desembre de 2010, cal licitar-la sense més dilació, d'acord amb el procediment que fixa la Llei de l'Estat 30/2007.

El Ple aprova, per unanimitat:

*Primer.*- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de l'obra de rehabilitació de dos edificis per a seu d'un centre d'interpretació de la pedra seca.

*Segon.*- Sotmetre'l a informació pública, pel termini de vint dies hàbils mitjançant un anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Lleida* i en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, perquè s'hi puguin presentar reclamacions.

*Tercer.*- Aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, convocar i anunciar la licitació per a l'adjudicació de l'obra esmentada, de conformitat amb els projectes tècnics aprovats i el plec de condicions administratives particulars; si bé la licitació s'ajornarà en cas que es presentin al·legacions al plec de clàusules. L'adjudicació queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient.

*Quart.*- Nomenar com a membres de la mesa de contractació, les persones següents, que podran delegar la seua assistència:

- Mario Urrea Marsal, alcalde, que actuarà de president
- Cristian Cimadevilla Magrí, secretari interventor, que actuarà de vocal
- Laia Cubells Esteve, Benito Buixadera Vidal i Amparo Vidal Masip, regidors, que actuaran de vocals i que poden delegar la seua assistència en altres regidors
- La secretaria de la mesa l'ocuparà un treballador de l'Ajuntament que serà designat per l'Alcaldia

*Cinquè.*- Facultar l'alcalde tan àmpliament com en dret sigui necessari, o el membre de la corporació en qui delegui, per a la tramitació i execució d'aquest acord."

## **7. Adjudicació dels contractes menors del Fons Estatal**

Atès que cal adjudicar les obres al Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local, creat per Reial Decret-Llei 13/2009.

Atès que d'acord amb l'article 122.3 de la Llei 30/2007, de contractes del sector públic, els contractes d'obres d'un import inferior a 50.000 euros es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar que disposi de l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint les normes que estableix l'article 95 de la Llei.

Atès que cal adjudicar l'obra en el termini d'un mes des de la publicació de la resolució d'autorització de finançament de les obres amb càrrec al Fons Estatal, cosa que es produí el dia 15 de febrer.

Atès que segons l'article 95 de la Llei, la tramitació de l'expedient, en contractes menors, només exigeix l'aprovació de la despesa, la incorporació de la factura i, en els d'obres, el pressupost o el projecte.

Atès l'article 17.4 del Reial Decret-Llei 17.4, que estableix que l'expedient de contractació s'ha de tramitar amb càrrec al finançament que hagi estat atribuït pel Fons Estatal, i que la resolució d'autorització de finançament del projecte serveix d'acreditació de l'existència de crèdit.

El Ple aprova, per unanimitat:

*Primer.*- Aprovar els expedients de contractació de les obres d'arranjament del mur de contenció de les piscines de Torrebesses i de les restes de l'església nova, mitjançant contractes menors.

*Segon.*- Adjudicar el primer contracte al Sr. Ramon Queralt Cabús, per un import de 4.526,18 € més 742,19 d'IVA, cosa que suposa un pressupost d'execució per contracte de 5.250,37 €, amb un termini d'execució de 2 setmanes, amb 1 persones adscrites a l'obra ja ocupades a l'empresa i 1 de nova contractació.

*Tercer.*- Adjudicar el primer contracte al Sr. Ramon Queralt Cabús, per un import de 23.246,23 € més 3.719,40 d'IVA, cosa que suposa un pressupost d'execució per contracte de 26.965,63 €, amb un termini d'execució de 2 mesos i mig, amb 1 persones adscrites a l'obra ja ocupades a l'empresa i 1 de nova contractació.

*Quart.*- Trametre a la Direcció General de Cooperació Locals els certificats previstos a l'apartat 5è.3 de la Resolució de 2 de novembre de 2009, de la Secretaria d'Estat de Cooperació Territorial.

## **8. Addició d'un bé a l'inventari**

Atès que la fossa sèptica de propietat municipal no es troba inscrita a l'inventari, atès que fins aquest mes de febrer estava cadastrada a nom del Bisbat de Lleida.

Atès que observat aquest error, s'ha pogut esmenar ràpidament gràcies a la bona disposició de la institució eclesiàstica.

Atès que cal inventariar el bé, per immatricular-lo i que pugui gaudir de la màxima protecció jurídica

El Ple aprova, per unanimitat:

*Primer.*- Aprovar l'addició a l'inventari de la Corporació del següent bé:

Nom: fossa sèptica

Naturalesa: rústica

Situació: polígon 4, parcel·la 305, paratge Sort

Delimitants: al nord, sud, est i oest amb parcel·la 25 del polígon 4, del Bisbat de Lleida, excepte una petita porció al nord que limita amb camí municipal, parcel·la 9031 del mateix polígon

Superfície: 85 m<sup>2</sup>

Classe d'aprofitament: es destina al servei públic de clavegueram

Naturalesa del domini: públic

Títol en virtut del qual s'atribueix el bé immoble: no consta

Inscripció al Registre: no consta  
Destinació i acord que l'ha disposat: es destina a fossa sèptica, no consta la data d'acord.  
Drets reals constituïts al seu favor: no consten  
Drets reals que graven el bé: no consten  
Drets personals constituïts en relació amb aquest: no consten  
Data d'adquisició: no consta  
Cost d'adquisició: no consta  
Valor que correspon en venda a l'immoble: segons Cadastre, 0,00 euros  
Fruits i rendes que produiria: no consta  
Referència cadastral: 25283A004003050000PW

*Segon.*- Trametre còpia de l'addició de béns a l'inventari al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya.

## **9. Mocions**

No n'hi ha.

## **10. Informes d'Alcaldia**

El Sr. Alcalde informa, en primer lloc, que s'ha presentat al·legacions en relació amb la construcció de l'abocador de Seròs, per demanar que es consideri part afectada l'Ajuntament, pel tema del Segrià Sud.

Seguidament informa que s'ha demanat una subvenció, en nom d'Almatret, Llardecans, Maials, Sarroca de Lleida i Torrebesses, al Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida per estudiar la possibilitat d'implantar empreses turístiques a la zona del Segrià Sec.

Finalment informa que s'ha presentat una sol·licitud en un concurs de l'Institut del Patrimoni Etnològic de Catalunya per tal de fer la catalogació de totes les cabanes de volta del terme.

## **11. Assumptes d'urgència**

No n'hi ha.

## **12. Precs i preguntes**

No n'hi ha.

I essent les vint hores i quaranta-cinc minuts, l'alcalde aixeca la sessió, de la qual jo, com a secretari accidental, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau  
L'alcalde

Cristian Cimadevilla Magrí

Mario Urrea Marsal